



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 451 del 30-07-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 243 DEL 30-07-2026

Oggetto: Liquidazione dell'indennità definitiva di espropriazione relativa ai lavori di MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLUOGO DEL COMUNE di VALLE CASTELLANA e contestuale autorizzazione al pagamento agli aventi diritto, ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327. Foglio di mappa n. 57 p.la n. 85

L'anno duemilaventisei addì trenta del mese di luglio, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 94 del 10.11.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato “*LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLUOGO DEL COMUNE di VALLE CASTELLANA*”;
- la Delibera di G.C. n. 54 del 03.06.2022 con la quale è stato aggiornato il piano particellare d'esproprio, per l'inserimento della particella n. 85 del foglio di mappa n.57, in merito all'intervento di MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLUOGO;
- l'opera risulta assistita da dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
- che con determinazione, ai sensi dell'art. 195 del D.Lgs 267/2000, per l'emissione del DECRETO DI OCCUPAZIONE ANTICIPATA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO DELL'IMMOBILE IDENTIFICATO AL FOGLIO DI MAPPA N. 57 PARTICELLA N. 85, ai sensi degli artt. 22- 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e della L.R. n. 7 del 03.03.2010 per l'esecuzione dell'intervento di LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLUOGO, a firma del Responsabile dell'Area Tecnica Dott.ssa Katia D'Agostino reg. gen. 379 del 07.06.2022;
- con nota prot. 4404 del 07.06.2022, è stato comunicato e trasmesso il Decreto di Occupazione anticipata preordinata all'espropriazione dell'immobile, con contestuale determinazione urgente dell'indennità provvisoria di occupazione, esproprio e

- asservimento, ai sensi degli artt.22-22 bis comma 1 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. e della L.R.n.7/2010 e s.m.i., inviata all'interessato e pubblicata sul sito internet del Comune;
- l'interessato, con nota acquisita agli atti dell'Ente al prot. 4433 del 08.06.2022, ha espresso l'intenzione di accettare l'indennità di esproprio per l'area interessata ed identificato in catasto al foglio di mappa n. 57 p.lla n.85 accettando il corrispettivo;
 - è stato redatto il verbale di consistenza e di immissione in possesso;
 - con determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 391 del 10.06.2022, è stata liquidata in favore del sig. Di Stefano Vincenzo l'importo pari ad Euro 11.856,00, corrispondente all'80% dell'intero importo oggetto di esproprio;
 - con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 05.07.2023 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante, redatta ai sensi dell'art. 106 c. 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016, per l'intervento in oggetto;
 - con Determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 344 del 03.06.2026, a firma della dott.ssa Katia D'Agostino, è stato approvato lo stato finale dell'opera in oggetto;

Dato atto che:

- l'indennità definitiva di espropriazione è stata determinata in complessivi Euro 14.820,00 oltre all'occupazione temporanea per anni due (fino al 07.06.2024) pari ad Euro 2.470,00 e l'occupazione dal 08.06.2024 al 31.07.2026 pari ad Euro 2.575,92 – Totale Euro 19.865,92;
- il proprietario ha accettato l'indennità ovvero non hanno proposto opposizione nei termini di legge come da nota acquista al prot. 4433 del 08.06.2022 ;
- il sig. Di Stefano Vincenzo risulta proprietario della particella n. 85 del foglio di mappa n. 57 come da atto notarile REP. N. 185630 Raccolta n. 15963 del 31.07.2017;

Ritenuto pertanto di procedere alla liquidazione finale del restante 20% della quota di espropriazione, oltre all'occupazione temporanea, al proprietario Di Stefano Vincenzo per un importo restante di Euro 8.009,92;

Visti:

il D.P.R. n. 327/2001;
il D.Lgs. n. 267/2000;
il D.Lgs. n. 118/2011;
la L.R. Abruzzo n. 7/2010;
il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

di richiamare integralmente le premesse;

di **sub impegnare** l'imp. 359/2021 del cap. 2544 per la somma complessiva di **Euro 8.009,92 in favore del sig. Di Stefano Vincenzo – c.f. [REDACTED]**, precisando che la somma impegnata non risulta più dovuta al professionista precedentemente incaricato, il quale ha comunicato la propria rinuncia all'incarico, determinando il venir meno del presupposto per il mantenimento dell'impegno di spesa assunto in suo favore;

di **liquidare** l'indennità definitiva di espropriazione restante, oltre all'occupazione temporanea fino al 31.07.2026, relativa alla particella n. 85 del foglio di mappa n. 57 interessata dall'intervento di *MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLUOGO DEL COMUNE di VALLE CASTELLANA*, per complessivi Euro 8.009,92 in favore del sig. Di Stefano Vincenzo all'Iban: [REDACTED];

di **dare atto** che la spesa complessiva di Euro 8.009,92 trova copertura al Cap. 2544 - MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO - CAPOLUOGO ART.1 COMMA 139 L. 145/2018 SOST. DALL'ART.1 COMMA 38 LETTERA A (E 544) - codice 08.01-2.02.01.09.014;

di **dare atto** che, eseguiti gli adempimenti relativi al pagamento delle indennità, si procederà all'emissione del Decreto definitivo di esproprio ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001;

di **dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

di **dare atto** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 "amministrazione trasparente";

di **trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Sub impegno N. 359/ 1 del 30-07-2026 a Residuo 2021 CIG	
5° livello 08.01-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 2544 / Articolo MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO - CAPOLUOGO ART.1 COMMA 139 L. 145/2018 SOST. DALL'ART.1 COMMA 38 LETTERA A (E 544)	
Causale	Liquidazione dell'indennità definitiva di espropriazione relativa ai lavori di MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLUOGO DEL COMUNE di VALLE CASTELLANA e contestuale autorizzazione al pagamento agli aventi diritto, ai sensi del
Importo 2026	Euro 8.009,92
Beneficiario	630 DI STEFANO VINCENZO

Liquidazione N. 288 del 30-07-2026	
Su Impegno N. 359 sub n. 1 del 30-07-2026 a Residuo 2021 approvato con Atto n. 451 DETERMINAZIONE del 30-07-2026 avente per oggetto Liquidazione dell'indennità definitiva di espropriazione relativa ai lavori di MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLUOGO DEL COMUNE di VALLE CASTELLANA e contestuale autorizzazione al pagamento agli aventi diritto, ai sensi del CIG	
5° livello 08.01-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 2544 / Articolo MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO - CAPOLUOGO ART.1 COMMA 139 L. 145/2018 SOST. DALL'ART.1 COMMA 38 LETTERA A (E 544)	
Causale	Liquidazione dell'indennità definitiva di espropriazione relativa ai lavori di MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLUOGO DEL COMUNE di VALLE CASTELLANA e contestuale autorizzazione al pagamento agli aventi diritto, ai sensi del
Importo	Euro 8.009,92
Beneficiario	630 DI STEFANO VINCENZO
Quietanza IBAN - IT27L0306913507100000003574 IBAN IT27L0306913507100000003574	

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 30-07-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni